

# REPORTE DE RESULTADOS

Tercer Trimestre 2023 (3T23)



Monterrey, N.L., México, 19 de octubre de 2023. - Axtel, S.A.B. de C.V. (BMV: AXTELCPO) y Controladora Axtel, S.A.B. de C.V. (BMV: CTAXTEL) (conjuntamente, "Axtel", "la Compañía"), empresa Mexicana de Tecnologías de la Información y Comunicación, anunció hoy sus resultados no auditados del Tercer Trimestre de 2023 ("3T23").

## Axtel reporta Flujo de Ps. 801 millones

### INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

(EN MILLONES)

	3T23	2T23	3T22	(% 3T23 vs.)		Acum'23	Acum'22	Acum. Δ (%)
				2T23	3T22			
Ingresos (Ps.)	2,782	2,631	2,736	6	2	8,158	7,827	4
US \$	163	149	135	10	21	459	386	19
Flujo (Ps.) <sup>1</sup>	801	764	790	5	1	2,112	2,208	(4)
US \$	47	43	39	9	20	119	109	10
Flujo Comparable (Ps.) <sup>2</sup>	801	764	790	5	1	2,301	2,208	4
US \$	47	43	39	9	20	130	109	19
Utilidad (pérdida) neta (Ps.)	(258)	63	(116)	--	(123)	27	(176)	--
US \$	(15)	4	(6)	--	(164)	1	(9)	--
Inversiones (Ps.) <sup>3</sup>	346	377	285	(8)	21	1,072	930	15
US \$	20	21	14	(5)	44	60	46	31
Deuda neta (en US \$)	570	564	566	1	1			
Deuda Neta / Flujo Comparable <sup>4</sup>	3.3	3.5	3.8					
Cobertura Intereses <sup>4</sup>	3.7	5.4	3.3					

1) Flujo = Utilidad de operación + depreciación y amortización + deterioro de activos fijos.

2) El Flujo Comparable excluye pérdidas (ganancias) extraordinarias, tal como el gasto relacionado a eficiencias organizacionales.

3) Cifra bruta, no incluye desinversiones.

4) Veces. Ver página 7 para detalles de cálculo.

### INFORMACIÓN RELEVANTE 3T23

#### RESULTADOS

- Los resultados del tercer trimestre de los segmentos Empresarial y Gobierno continuaron su tendencia positiva, con crecimiento en ingresos de 6% y 17%, respectivamente, año tras año.
- En lo que va del año, los ingresos recurrentes netos de nuevos contratos alcanzaron Ps. 171 millones para el segmento Empresarial, más del doble que el año anterior. Asimismo, el pipeline de oportunidades del segmento Gobierno es dos veces mayor que el del año pasado.
- El Flujo o EBITDA Comparable creció 1% año con año y 5% secuencialmente, contribuyendo a una disminución en el nivel de apalancamiento neto a 3.3x al cierre del trimestre.

#### RED Y CERTIFICACIONES

- Axtel completó las pruebas de certificación de tecnología óptica coherente de nueva generación y ahora es capaz de alcanzar velocidades de hasta 400 Gbps en su red de datos.
- Además, la Compañía fortaleció sus plataformas y capacidades de redes ópticas para satisfacer la demanda actual impulsada por el *e-commerce*, conexión a la nube, centros de datos, cadenas de suministro, entre otros; logrando canales de transmisión óptica de hasta 1.2 Tbps en su red de transporte.
- Axtel obtuvo la recertificación de ISO 27001, haciendo la transición a la versión 2022 del estándar, validando la efectividad e integridad de sus sistemas de gestión de seguridad de la información.

## MENSAJE DEL DIRECTOR GENERAL DE AXTEL

*“El desempeño positivo en los segmentos Empresarial y Gobierno respaldó el crecimiento en ingresos y Flujo del trimestre, compensando también una menor contribución de los contratos de capacidad y fibra oscura del segmento Mayorista. El segmento Empresarial deberá continuar generando buenos resultados, ya que los ingresos recurrentes de nuevos contratos representan más del doble del monto registrado en el periodo de nueve meses que finalizó en septiembre de 2022. Además, el pipeline de nuevas oportunidades comerciales del segmento Gobierno es dos veces superior al del año pasado.*

*El avance en la implementación de nuestra nueva estrategia de transformación operativa y comercial está sentando una base sólida para el crecimiento rentable y sostenible en Axtel. Continuamos ajustando la estructura de nuestra organización para ser más ágil, creando soluciones especializadas para industrias específicas, capitalizando en nuestra infraestructura, experiencia y sólida base de clientes; con el objetivo de convertirnos en el socio más competitivo y confiable para nuestros clientes en su transformación digital.”*

Armando de la Peña

En línea con el nuevo modelo operativo y comercial anunciado en el Reporte de Resultados del 1T23, los resultados se presentan en tres principales segmentos acorde al mercado que atienden: empresarial, gobierno y mayorista. Los ingresos de la Unidad de Infraestructura que provienen de la Unidad de Servicios, previamente presentados como “eliminaciones”, no están incluidos. Ver Apéndice B para resultados por unidad de negocio (Servicios “Alestra” e Infraestructura “Axnet”), como se reportó en 2022.

## INGRESOS

(EN MILLONES)

	3T23	2T23	(% 3T23 vs.		3T22	Acum'23	Acum'22	Acum. Δ (%)
			3T22	2T23				
<b>Empresarial (Ps.)</b>	<b>2,016</b>	<b>1,961</b>	<b>1,902</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>5,919</b>	<b>5,625</b>	<b>5</b>
US \$	118	111	94	7	26	333	278	20
<b>Gobierno (Ps.)</b>	<b>291</b>	<b>208</b>	<b>248</b>	<b>39</b>	<b>17</b>	<b>857</b>	<b>727</b>	<b>18</b>
US \$	17	12	12	44	39	48	36	34
<b>Mayorista (Ps.)</b>	<b>475</b>	<b>462</b>	<b>586</b>	<b>3</b>	<b>(19)</b>	<b>1,382</b>	<b>1,476</b>	<b>(6)</b>
US \$	28	26	29	7	(4)	78	73	7
<b>INGRESOS TOTALES (Ps.)</b>	<b>2,782</b>	<b>2,631</b>	<b>2,736</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>8,158</b>	<b>7,827</b>	<b>4</b>
US \$	163	149	135	10	21	459	386	19

Los ingresos totales alcanzaron Ps. 2,782 millones en el 3T23, un incremento del 2% año contra año, debido a aumentos del 6% y 17% en los segmentos Empresarial y Gobierno, respectivamente, parcialmente mitigado por una caída del 19% en el segmento Mayorista.

### MAYORISTA (INFRAESTRUCTURA) (17% de ingresos Acum.'23)

Los ingresos alcanzaron Ps. 475 millones en el 3T23, 19% menores en comparación con el mismo trimestre del año anterior, principalmente debido a un nivel extraordinario de contratos de fibra oscura durante el trimestre del año anterior y una ligera caída en los ingresos de conectividad con operadores multinacionales.

### SEGMENTO EMPRESARIAL (73% de ingresos Acum.'23)

Los ingresos del segmento empresarial totalizaron Ps. 2,016 millones en el 3T23, un incremento del 6% comparado con el 3T22, debido a aumentos de 24% y 11% en servicios de *valor agregado* y *transformación digital*, respectivamente (Tabla 1).

**SERVICIOS ESTÁNDAR** Los ingresos alcanzaron Ps. 1,223 millones en el 3T23, los cuales se mantuvieron sin cambio año-contra-año, debido a incrementos en ingresos de *conectividad* y *hosting* relacionados con nuevos servicios de clientes existentes y nuevos; mitigado por la continua caída de los servicios de *voz*.

**VALOR AGREGADO** Los ingresos alcanzaron Ps. 302 millones en el 3T23; un aumento de 24% en comparación al 3T22, debido principalmente a un fuerte aumento en *servicios administrados* asociado con ventas extraordinarias registradas en el trimestre.

**TRANSFORMACIÓN DIGITAL** Los ingresos alcanzaron Ps. 491 millones en el 3T23, 11% superiores al 3T22, explicado por un aumento combinado del 20% en soluciones de *nube* y *ciberseguridad* como resultado de servicios incrementales con clientes existentes; las soluciones de *movilidad* y de *colaboración* también registraron crecimiento año tras año.

## INGRESOS (continuación)

### SEGMENTO GOBIERNO (11% de ingresos Acum.'23)

Los ingresos del segmento Gobierno ascendieron a Ps. 291 millones en el 3T23, un aumento de 17% en comparación con el 3T22 debido al avance positivo en las renovaciones de contratos. Todas las familias de servicios registraron incrementos: *estándar, valor agregado y transformación digital* (Tabla 2).

**SERVICIOS ESTÁNDAR** Los ingresos alcanzaron Ps. 119 millones en el 3T23, 30% superiores al 3T22, explicado principalmente por un fuerte crecimiento en soluciones *VPN & Ethernet*.

**VALOR AGREGADO** Los ingresos registraron Ps. 112 millones en el 3T23, lo que representó un crecimiento de 8% contra 3T22; impulsado por un aumento en ingresos tanto en *integración de sistemas* como en *servicios administrados*.

**TRANSFORMACIÓN DIGITAL** Los ingresos alcanzaron Ps. 59 millones en el 3T23, 12% más que el 3T22, principalmente debido a incrementos en *ciberseguridad y colaboración*, parcialmente mitigado por caídas en *aplicaciones administradas*.

## UTILIDAD BRUTA

La utilidad bruta se define como las ventas menos el costo de ventas. Para el 3T23 la utilidad bruta fue de Ps. 2,009 millones, una disminución de 2% respecto al 3T22 causada principalmente por caídas en los segmentos Mayorista y Gobierno.

**EMPRESARIAL** La utilidad bruta ascendió a Ps. 1,465 millones en el 3T23, un incremento de 6% en comparación con el trimestre del año anterior, en línea con el aumento de los ingresos.

**GOBIERNO** La utilidad bruta alcanzó Ps. 145 millones en el 3T23. A pesar del aumento de los ingresos, la utilidad bruta disminuyó 17% en comparación con el 3T22, debido a cancelaciones de excedentes en provisiones de costos durante el trimestre del año anterior.

**MAYORISTA** La utilidad bruta ascendió a Ps. 400 millones en el 3T23, una disminución de 20%, en línea con la caída en los ingresos.

## GASTOS DE OPERACIÓN Y COMERCIALES

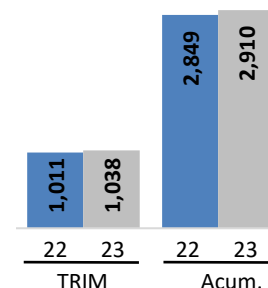
A partir del 2023, los gastos se desglosan en gastos operativos y comerciales, los cuales están directamente relacionados con los segmentos Empresarial, Gobierno y Mayorista; y gastos corporativos centrales, que consisten en áreas centrales como finanzas, recursos humanos y regulatorio.

Los gastos de operación y comerciales alcanzaron Ps. 972 millones en el 3T23, una caída de 7%, en comparación con el trimestre del año anterior, principalmente debido a una caída en una provisión de incobrables registrada en 3T22 asociada a un cliente operador móvil mayorista.

## CONTRIBUCIÓN AL FLUJO (ANTES DE GASTOS CENTRALES)

La contribución de los segmentos al Flujo alcanzó Ps. 1,038 millones para el 3T23; un incremento de 3% en comparación con el 3T22, ya que la caída del 2% en la utilidad bruta fue mitigada por una disminución del 7% en los gastos operativos y comerciales, particularmente en el segmento Mayorista.

(en Millones Ps.)



## GASTOS CENTRALES Y OTROS INGRESOS (GASTOS)

Los gastos generales (compuestos por áreas centrales del negocio) alcanzaron Ps. 274 millones en el 3T23, un crecimiento del 4%, por debajo de la inflación debido a una estructura organizacional más esbelta.

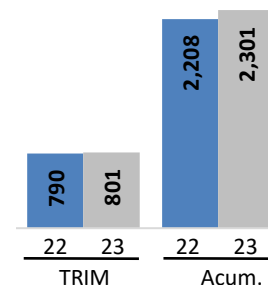
Otros ingresos alcanzaron Ps. 37 millones durante el 3T23 en comparación con Ps. 42 millones registrados en el 3T22.

## FLUJO (EBITDA)

El Flujo alcanzó Ps. 801 millones en el 3T23, 1% superior al 3T22, principalmente por el crecimiento en la contribución al Flujo descrito anteriormente.

El margen del Flujo se mantuvo sin cambios en 29% tanto en el 3T22 como en el 3T23.

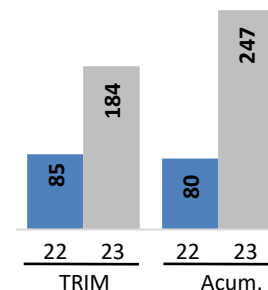
(en Millones Ps.)



## UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN

La utilidad de operación en el 3T23 alcanzó Ps. 184 millones, en comparación con Ps. 85 millones hace un año, explicado principalmente por una menor depreciación y amortización, así como por el aumento del Flujo.

(en Millones Ps.)



## RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

El costo integral de financiamiento alcanzó Ps. 700 millones en el 3T23, comparado con un costo de Ps. 308 millones en el 3T22. Esto se explica por una pérdida cambiaria de Ps. 297 millones durante el 3T23 como resultado de una depreciación del peso mexicano frente al dólar estadounidense, en comparación con una pérdida cambiaria de Ps. 144 millones en el 3T22. El gasto por interés aumentó 55% del 3T22 al 3T23 explicado principalmente por el refinanciamiento de las Notas Senior 2024, incluyendo la prima del prepago total de julio, un mayor interés y los costos de emisión de deuda. Además, el beneficio no recurrente de las recompras de las Notas Senior en el mercado abierto a descuento en el 3T22 explicó la reducción en los ingresos por intereses en el 3T23.

## DEUDA NETA

Al 30 de septiembre de 2023, la deuda neta fue de US \$570 millones, un aumento de 1% o US \$5 millones en comparación con el 3T22; compuesto por una reducción en la deuda de US \$70 millones, un aumento contable (no flujo) de US \$35 millones causado por una apreciación del 15% del peso mexicano año tras año y una disminución en la caja de US \$40 millones.

La reducción total de US \$70 millones en la deuda contra el año anterior se explica por i) una disminución de US \$423 millones relacionada con las Notas Senior 2024; ii) un incremento de US \$258 millones relacionado con un nuevo préstamo bancario sindicado a 5 años con nueve instituciones financieras; iii) un aumento de US \$100 millones relacionado con un préstamo a 5 años con una agencia de crédito a la exportación; iv) un aumento de US \$1 millón en otros créditos y arrendamientos financieros; v) una disminución de US \$2 millones por la amortización del crédito de largo plazo; y (vi) una disminución de US \$4 millones en intereses devengados.

Al 3T23, el efectivo totalizó en US \$34 millones (Ps. 595 millones), en comparación con US \$74 millones (Ps. 1,499 millones) en el 3T22, una disminución del 54% relacionada principalmente con el prepago de la deuda.

Las razones financieras para el 3T23 fueron: Deuda Neta a Flujo Comparable de 3.3 veces y Cobertura de Intereses de 3.7 veces (Tabla 6).

## INVERSIONES (CAPEX)

Las inversiones de capital fueron de US \$20 millones en el 3T23, comparado con US \$14 millones en el 3T22.

El Capex como porcentaje de los ingresos totales fue 12% en el 3T23, en comparación con 10% en 3T22.

## OTRA INFORMACIÓN

- El reporte presenta información financiera no auditada, basada en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"). Las cifras se presentan en Pesos mexicanos (Ps.) o Dólares estadounidenses (US \$), según se indica. En su caso, los montos en Pesos se convirtieron a Dólares estadounidenses utilizando el tipo de cambio promedio de los meses durante los cuales se registraron las operaciones.
- Este reporte puede contener información prospectiva basada en numerosas variables y suposiciones que son inherentemente inciertas. Implican juicios con respecto a, entre otras cosas, condiciones futuras del mercado económico, competitivo y financiero, futuras decisiones comerciales y futuro desempeño financiero de la compañía, todos los cuales son difíciles o imposibles de predecir con precisión. Estas declaraciones reflejan las opiniones actuales de la administración, las cuales están sujetas a diferentes riesgos. En consecuencia, los resultados podrían variar de los establecidos en el presente reporte. La compañía renuncia a cualquier obligación de actualizar las declaraciones en este comunicado en función de nueva información disponible.
- Deuda Neta de Caja a Flujo Comparable: Deuda neta convertida a dólares usando el tipo de cambio de cierre dividido entre el Flujo Comparable de los últimos doce meses traducido a Dólares estadounidenses utilizando el tipo de cambio promedio de cada mes. La deuda neta se calcula restando la caja y equivalentes (incluyendo caja restringida) de la deuda total (incluyendo intereses devengados).
- Cobertura de intereses: Es la razón del Flujo Comparable UDM entre los gastos por interés (netos de ingresos por interés), ambos convertidos a Dólares estadounidenses usando el tipo de cambio promedio de los meses durante los cuales se registraron las operaciones.
- Para reducir su exposición al riesgo cambiario, al 30 de septiembre de 2023, Axtel mantenía transacciones tipo FWD por un notional de US \$50 millones @ 19.78 MXN/USD, donde Axtel compra USD y vende MXN, cubriendo sus obligaciones denominadas en dólares hasta enero de 2024.
- Sujeto a condiciones del mercado, la posición de liquidez y obligaciones contractuales de la Compañía, de vez en cuando, la Compañía podrá adquirir o vender sus propias acciones (AxtelCPOs).

## SOBRE CONTROLADORA AXTEL

Sociedad resultante de la escisión de la totalidad de la participación accionaria de Alfa, S.A.B. de C.V. (BMV: ALFAA, "ALFA") en Axtel, aprobada por los accionistas de ALFA el 12 de julio de 2022. Como resultado de la transacción, los accionistas de ALFA recibieron una acción de Controladora Axtel por cada acción de ALFA. La fecha de inicio de cotización de las acciones de Controladora Axtel en la Bolsa Mexicana de Valores fue el 29 de mayo de 2023. El número de acciones y Certificados de Participación Ordinaria ("CPO") de Axtel se mantiene sin cambio; cada CPO representa siete acciones de Axtel.

Sitio en internet: [controladoraaxtel.mx](http://controladoraaxtel.mx)

## SOBRE AXTEL

Axtel es una empresa mexicana de Tecnologías de la Información y Comunicación que atiende los mercados empresarial y gubernamental con la marca Alestra, y al segmento mayorista a través de la marca Axtel Networks (Axnet). Se adhirió en 2011 al Pacto Mundial de la ONU, la iniciativa de responsabilidad social más grande del mundo. Ha recibido el reconocimiento por parte del CEMEFI como Empresa Socialmente Responsable desde 2008. Las acciones de Axtel, representadas por Certificados de Participación Ordinaria (CPOs), cotizan desde 2005 en la Bolsa de Valores de México bajo el símbolo "AXTELCPO".

Sitio en Internet: [axtelcorp.mx](http://axtelcorp.mx)

Sitio Alestra: [alestra.mx](http://alestra.mx)

Sitio Axtel Networks: [axtelnetworks.mx](http://axtelnetworks.mx)

## Apéndice A – Tablas

**TABLA 1 | INGRESOS – SEGMENTO EMPRESARIAL**

(EN MILLONES)

	3T23	2T23	3T22	(% 3T23 vs.		Acum'23	Acum'22	Acum. Δ (%)
				2T23	3T22			
SERVICIOS ESTANDAR (Ps.)	1,223	1,225	1,218	(0)	0	3,681	3,630	1
VALOR AGREGADO (Ps.)	302	277	243	9	24	829	765	8
TRANSFORMACION DIGITAL (Ps.)	491	459	441	7	11	1,409	1,229	15
<b>EMPRESARIAL TOTAL (Ps.)</b>	<b>2,016</b>	<b>1,961</b>	<b>1,902</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>5,919</b>	<b>5,625</b>	<b>5</b>
US \$	118	111	94	7	26	333	278	20

**TABLA 2 | INGRESOS – SEGMENTO GOBIERNO**

(EN MILLONES)

	3T23	2T23	3T22	(% 3T23 vs.		Acum'23	Acum'22	Acum. Δ (%)
				2T23	3T22			
SERVICIOS ESTANDAR (Ps.)	119	116	92	3	30	332	302	10
VALOR AGREGADO (Ps.)	112	58	104	92	8	375	230	63
TRANSFORMACION DIGITAL (Ps.)	59	34	53	73	12	150	195	(23)
<b>GOBIERNO TOTAL (Ps.)</b>	<b>291</b>	<b>208</b>	<b>248</b>	<b>39</b>	<b>17</b>	<b>857</b>	<b>727</b>	<b>18</b>
US \$	17	12	12	44	39	48	36	34

**TABLA 3 | INGRESOS – SEGMENTO MAYORISTA (INFRAESTRUCTURA)**

(EN MILLONES)

	3T23	2T23	3T22	(% 3T23 vs.		Acum'23	Acum'22	Acum. Δ (%)
				2T23	3T22			
<b>MAYORISTA TOTAL (Ps.)</b>	<b>475</b>	<b>462</b>	<b>586</b>	<b>3</b>	<b>(19)</b>	<b>1,382</b>	<b>1,476</b>	<b>(6)</b>
US \$	28	26	29	7	(4)	78	73	7

**TABLA 4 | UTILIDAD DE OPERACIÓN Y FLUJO DE OPERACIÓN**

(EN MILLONES)

	3T23	2T23	3T22	(% 3T23 vs.		Acum'23	Acum'22	Acum. Δ (%)
				2T23	3T22			
Utilidad de Operación (Ps.)	184	154	85	20	116	247	80	211
US \$	11	9	4	23	154	15	4	270
<b>Contribución a Flujo</b>	<b>1,038</b>	<b>960</b>	<b>1,011</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>2,910</b>	<b>2,849</b>	<b>2</b>
US \$	61	54	50	12	22	164	141	17
<b>Flujo (Ps.)</b>	<b>801</b>	<b>764</b>	<b>790</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>2,112</b>	<b>2,208</b>	<b>(4)</b>
US \$	47	43	39	9	20	119	109	10
Ajustes (Ps.)	0	0	0	--	--	189	0	--
US \$	0	0	0	--	--	10	0	--
<b>Flujo Comparable (Ps.)</b>	<b>801</b>	<b>764</b>	<b>790</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>2,301</b>	<b>2,208</b>	<b>4</b>
US \$	47	43	39	9	20	130	109	19

\*Los ajustes incluyen pérdidas (ganancias) extraordinarias, como gastos relacionados con eficiencias organizacionales en 1T23.



## Apéndice A – Tablas

**TABLA 5 | RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF)**  
(EN MILLONES)

	3T23	2T23	3T22	(% ) 3T23 vs.		Acum'23	Acum'22	Acum. Δ (%)
				2T23	3T22			
Gasto neto por interés	(403)	(242)	(164)	(66)	(145)	(678)	(646)	(5)
Ut. (Pérd.) cambiaria neta	(297)	340	(144)	--	(106)	476	117	306
Valuación derivados	0	0	0	--	--	0	0	--
<b>Total (Ps.)</b>	<b>(700)</b>	<b>98</b>	<b>(308)</b>	<b>--</b>	<b>(127)</b>	<b>(202)</b>	<b>(529)</b>	<b>62</b>
<b>US \$</b>	<b>(41)</b>	<b>6</b>	<b>(15)</b>	<b>--</b>	<b>(171)</b>	<b>(14)</b>	<b>(26)</b>	<b>48</b>

**TABLA 6 | DEUDA NETA Y RAZONES FINANCIERAS**  
(US \$ MILLONES)

	3T23	2T23	3T22	(% ) 3T23 vs.	
				2T23	3T22
Notas Senior 2024	0	314	423	--	--
Crédito Sindicado	265	0	0	--	--
Crédito Largo Plazo	172	177	151	(3)	14
Crédito Bilateral	100	40	0	150	--
Otros créditos y arrendamientos	58	59	53	(3)	8
Intereses Devengados	10	9	12	14	(22)
<b>Deuda Total</b>	<b>604</b>	<b>599</b>	<b>640</b>	<b>1</b>	<b>(6)</b>
<i>% deuda en US \$</i>	57%	64%	71%		
(-) Efectivo y Equivalentes	(34)	(35)	(74)	4	54
<b>Deuda Neta</b>	<b>570</b>	<b>564</b>	<b>566</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Deuda Neta / Flujo Comparable*	3.3	3.5	3.8		
Cobertura Intereses*	3.7	5.4	3.3		

\* Veces. Ver página 7 para detalles de cálculo.

**TABLA 7 | CAMBIO EN DEUDA NETA**  
(US \$ MILLONES)

	3T23	2T23	3T22	(% ) 3T23 vs.		Acum'23	Acum'22	Acum. Δ (%)
				2T23	3T22			
Flujo	47	43	39	9	20	119	109	10
Capital Neto de Trabajo	(6)	(3)	(14)	(132)	58	(18)	(12)	(53)
Inversiones y Adquisiciones	(20)	(21)	(14)	5	(44)	(60)	(46)	(32)
Gastos Financieros	(16)	(14)	(12)	(22)	(33)	(44)	(37)	(18)
Impuestos	0	(0)	(0)	--	--	(0)	(0)	(44)
Otras Fuentes (Usos)	(11)	(18)	6	37	--	(31)	(6)	(398)
Dis. (aum.) Deuda Neta	(7)	(12)	4	43	--	(34)	8	--

## Apéndice B – CONTRIBUCIÓN DE SEGMENTOS AL FLUJO (Nuevo)

**TABLA 8 | CONTRIBUCIÓN POR SEGMENTO AL FLUJO EN 2022 Y 2023**  
(EN MILLONES)

	1T22	2T22	3T22	4T22	2022	1T23	2T23	3T23	2023
Utilidad Bruta (Ps.)	1,804	1,845	2,059	1,979	7,687	1,891	1,918	2,009	5,818
<i>Empresarial</i>	1,374	1,338	1,384	1,430	5,526	1,415	1,432	1,465	4,312
<i>Gobierno</i>	117	101	174	172	564	106	105	145	356
<i>Mayorista</i>	312	406	501	378	1,597	370	381	400	1,151
Gastos Comerciales & Operativos (Ps.)	(904)	(907)	(1,048)	(1,032)	(3,891)	(978)	(959)	(972)	(2,909)
<b>Contribución a Flujo (Ps.)</b>	<b>900</b>	<b>938</b>	<b>1,011</b>	<b>947</b>	<b>3,796</b>	<b>912</b>	<b>960</b>	<b>1,038</b>	<b>2,910</b>
Gastos centrales & Otros ingresos (gastos) (Ps.)	(183)	(237)	(221)	(144)	(785)	(176)	(195)	(237)	(608)
<b>Flujo (Ps.)</b>	<b>717</b>	<b>701</b>	<b>790</b>	<b>803</b>	<b>3,011</b>	<b>547</b>	<b>764</b>	<b>801</b>	<b>2,112</b>
<i>US \$</i>	35	35	39	41	150	29	43	47	119
Ajustes (Ps.)*	0	0	0	0	0	189	0	0	189
<b>Flujo Comparable (Ps.)</b>	<b>717</b>	<b>701</b>	<b>790</b>	<b>803</b>	<b>3,011</b>	<b>736</b>	<b>764</b>	<b>801</b>	<b>2,301</b>
<i>US \$</i>	35	35	39	41	150	40	43	47	130

\*Los ajustes incluyen pérdidas (ganancias) extraordinarias, tales como gastos relacionados con eficiencias organizacionales en 1T23.

**TABLA 9 | FLUJO UNIDADES DE NEGOCIO 2022 & 2023 (Según reportado en 2022)**  
(EN MILLONES)

	1T22	2T22	3T22	4T22	2022	1T23	2T23	3T23	2023
<b>Flujo (Ps.)</b>	<b>717</b>	<b>701</b>	<b>790</b>	<b>803</b>	<b>3,011</b>	<b>547</b>	<b>764</b>	<b>801</b>	<b>2,112</b>
<i>US \$</i>	35	35	39	41	150	29	43	47	119
Ajustes (Ps.)*	0	0	0	0	0	189	0	0	189
<i>US \$</i>	0	0	0	0	0	10	0	0	10
<b>Flujo Comparable (Ps.)</b>	<b>717</b>	<b>701</b>	<b>790</b>	<b>803</b>	<b>3,011</b>	<b>736</b>	<b>764</b>	<b>801</b>	<b>2,301</b>
<i>US \$</i>	35	35	39	41	150	40	43	47	130
<i>Unidad de Servicios (Ps.)</i>	396	375	380	444	1,595	387	379	401	1,167
<i>Unidad de Infraestructura (Ps.)</i>	322	326	409	359	1,416	350	385	400	1,135

\*Los ajustes incluyen pérdidas (ganancias) extraordinarias, tales como gastos relacionados con eficiencias organizacionales en 1T23.

## Apéndice C – Estados Financieros

### Controladora Axtel, S.A.B. de C.V. y Subsidiaries

Estado de Situación Financiera no auditado.

(EN MILLONES DE PESOS)

	3T23	2T23	(%) 3T23 vs. 2T23
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			
Efectivo y equivalentes	595	598	(1)
Cuentas por cobrar	1,868	1,564	19
Partes relacionadas	20	22	(6)
Impuestos por recuperar y otras CxC	412	450	(8)
Anticipos a Proveedores	666	769	(13)
Inventarios	115	169	(32)
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>3,677</b>	<b>3,571</b>	<b>3</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			
Inmuebles, sistemas y equipos, neto	9,133	9,282	(2)
Activos intangibles, neto	5,541	5,572	(1)
Impuestos diferidos	2,897	2,673	8
Inversiones compañías asociadas y otros	1	1	(0)
Otros activos	423	418	1
<b>Total Activo No Circulante</b>	<b>17,995</b>	<b>17,946</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>21,672</b>	<b>21,518</b>	<b>1</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO A CORTO PLAZO</b>			
Proveedores	1,887	1,956	(3)
Intereses acumulados	172	146	17
Porción circulante de deuda a LP	859	938	(8)
Instrumentos Financieros	107	222	(52)
Ingresos Diferidos	68	77	(12)
Provisiones	13	13	(1)
Otras cuentas por pagar	440	406	8
<b>Total pasivo a corto plazo</b>	<b>3,545</b>	<b>3,758</b>	<b>(6)</b>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>			
Deuda a largo plazo	9,540	9,093	5
Beneficios empleados	1,004	940	7
Otros pasivos a LP	755	745	1
<b>Total del pasivo a largo plazo</b>	<b>11,299</b>	<b>10,778</b>	<b>5</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>14,845</b>	<b>14,537</b>	<b>2</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
Capital Social	15	15	-
Ganancias (pérdidas) acumuladas	4,710	4,793	(2)
<b>Total Participación Controladora</b>	<b>4,725</b>	<b>4,808</b>	<b>(2)</b>
Part. No controladora	2,102	2,173	(3)
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>6,827</b>	<b>6,981</b>	<b>(2)</b>
<b>TOTAL PASIVO MÁS CAPITAL CONTABLE</b>	<b>21,672</b>	<b>21,518</b>	<b>1</b>

## Apéndice C – Estados Financieros

### Controladora Axtel, S.A.B. de C.V. y Subsidiaries

Estado de Resultados no auditado.  
(EN MILLONES DE PESOS)

	3T23	2T23	(%) 3T23 vs. 2T23	Acum'23
Ingresos Totales	2,782	2,631	6	8,158
Costo de ventas y servicios	(772)	(713)	(8)	(2,340)
<b>Utilidad bruta</b>	<b>2,009</b>	<b>1,918</b>	<b>5</b>	<b>5,818</b>
Gastos operativos	(1,246)	(1,209)	(3)	(3,672)
Otros ingresos (gastos), netos	37	55	(32)	(35)
Depr., amort. y deterioro activos	(617)	(611)	(1)	(1,865)
<b>Utilidad operativa</b>	<b>184</b>	<b>154</b>	<b>20</b>	<b>247</b>
Resultado integral, neto	(700)	98	--	(202)
Part. de resultados compañía asociada	(0)	(0)	--	(0)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(515)</b>	<b>251</b>	<b>--</b>	<b>45</b>
Total impuestos	258	(188)	--	(18)
<b>Utilidad (Pérdida) Neta</b>	<b>(258)</b>	<b>63</b>	<b>--</b>	<b>27</b>

## Apéndice D – Estados Financieros

### Axtel, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Estado de Situación Financiera no auditado.  
(EN MILLONES DE PESOS)

	3T23	2T23	3T22	(% ) 3T23 vs.	
				2T23	3T22
<b>ACTIVOS</b>					
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>					
Efectivo y equivalentes	595	598	1,499	(1)	(60)
Cuentas por cobrar	1,868	1,564	1,740	19	7
Partes relacionadas	20	22	19	(6)	6
Impuestos por recuperar y otras CxC	412	450	708	(8)	(42)
Anticipos a Proveedores	666	769	780	(13)	(15)
Inventarios	115	169	101	(32)	15
Instrumentos Financieros	-	-	4	--	--
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>3,677</b>	<b>3,571</b>	<b>4,850</b>	<b>3</b>	<b>(24)</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>					
Inmuebles, sistemas y equipos, neto	8,483	8,668	9,203	(2)	(8)
Activos intangibles, neto	1,407	1,438	1,595	(2)	(12)
Impuestos diferidos	2,897	2,673	3,123	8	(7)
Inversiones compañías asociadas y otros	1	1	23	(0)	(96)
Otros activos	423	418	434	1	(3)
<b>Total Activo No Circulante</b>	<b>13,211</b>	<b>13,198</b>	<b>14,379</b>	<b>0</b>	<b>(8)</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>16,888</b>	<b>16,770</b>	<b>19,229</b>	<b>1</b>	<b>(12)</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO A CORTO PLAZO</b>					
Proveedores	1,887	1,956	1,901	(3)	(1)
Intereses acumulados	172	146	254	17	(32)
Porción circulante de deuda a LP	859	938	487	(8)	76
Instrumentos Financieros	107	222	1	(52)	>1,000
Ingresos Diferidos	68	77	51	(12)	33
Provisiones	13	13	25	(1)	(48)
Otras cuentas por pagar	440	406	746	8	(41)
<b>Total pasivo a corto plazo</b>	<b>3,545</b>	<b>3,758</b>	<b>3,465</b>	<b>(6)</b>	<b>2</b>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>					
Deuda a largo plazo	9,540	9,093	12,186	5	(22)
Beneficios empleados	1,004	940	860	7	17
Otros pasivos a LP	1	1	1	(16)	(60)
<b>Total del pasivo a largo plazo</b>	<b>10,545</b>	<b>10,034</b>	<b>13,047</b>	<b>5</b>	<b>(19)</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>14,090</b>	<b>13,793</b>	<b>16,512</b>	<b>2</b>	<b>(15)</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>					
Capital Social	455	455	455	-	-
Reserva para recompra de acciones	96	96	200	0	(52)
Ganancias (pérdidas) acumuladas	2,247	2,426	2,062	(7)	9
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>2,798</b>	<b>2,977</b>	<b>2,716</b>	<b>(6)</b>	<b>3</b>
<b>TOTAL PASIVO MÁS CAPITAL CONTABLE</b>	<b>16,888</b>	<b>16,770</b>	<b>19,229</b>	<b>1</b>	<b>(12)</b>

## Apéndice D – Estados Financieros

### Axtel, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Estado de Resultados no auditado.

(EN MILLONES DE PESOS)

	3T23	2T23	3T22	(% ) 3T23 vs.		Acum'23	Acum'22	Acum. Δ (%)
				2T23	3T22			
Ingresos Totales	2,782	2,631	2,736	6	2	8,158	7,827	4
Costo de ventas y servicios	(772)	(713)	(677)	(8)	(14)	(2,340)	(2,120)	(10)
<b>Utilidad bruta</b>	<b>2,009</b>	<b>1,918</b>	<b>2,059</b>	<b>5</b>	<b>(2)</b>	<b>5,818</b>	<b>5,707</b>	<b>2</b>
Gastos operativos	(1,246)	(1,209)	(1,311)	(3)	5	(3,672)	(3,551)	(3)
Otros ingresos (gastos), netos	37	55	42	(32)	(11)	(35)	52	--
Depr., amort. y deterioro activos	(617)	(611)	(704)	(1)	12	(1,865)	(2,129)	12
<b>Utilidad operativa</b>	<b>184</b>	<b>154</b>	<b>85</b>	<b>20</b>	<b>116</b>	<b>247</b>	<b>80</b>	<b>211</b>
Resultado integral, neto	(700)	98	(308)	--	(127)	(202)	(529)	62
Part. de resultados compañía asociada	(0)	(0)	(0)	--	--	(0)	(0)	--
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>(515)</b>	<b>251</b>	<b>(223)</b>	<b>--</b>	<b>(131)</b>	<b>45</b>	<b>(449)</b>	<b>--</b>
Total impuestos	258	(188)	108	--	140	(18)	274	--
<b>Utilidad (Pérdida) Neta</b>	<b>(258)</b>	<b>63</b>	<b>(116)</b>	<b>--</b>	<b>(123)</b>	<b>27</b>	<b>(176)</b>	<b>--</b>